

# ОЧИЩЕННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ПАНЕЛЕЙ KABESAN

Для забезпечення довговічності зовнішніх стін важливо проводити належне обслуговування житлових будинків.

Природні умови навколишнього середовища, включаючи сонячне світло та погодні умови, а також рівень обслуговування, значною мірою впливають на термін служби фіброцементного сайдингу.

Для забезпечення довговічності житлових будинків важливо здійснювати належне обслуговування, щоб зберегти функціональність зовнішніх стін на тривалий час. Це включає підтримку їхнього естетичного вигляду, водо- та вогнестійкості, а також стійкості до вітрових навантажень, що сприятиме тривалому збереженню цих характеристик.

\* Власники повинні проводити огляд:

- (1) Для максимальної реалізації функцій/ефективності панелей kablesan.
- (2) Для запобігання можливим пошкодженням панелей kablesan.
- (3) Для подовження терміну експлуатації панелей kablesan.

Орієнтири для визначення часу перевірки.

Здійсніть перший огляд під час заселення, а також дотримуйтеся графіка технічного обслуговування, вказаного в таблиці,

## Методика огляду зовнішніх стін

Під час огляду перевіряйте стан корпусу та покриття панелей kablesan, герметизацію та елементи кріплення.

### (1) Інспекція корпусу панелі kablesan.

Візуально перевірте панелі kablesan на наявність дефектів, таких як тріщини або відколи.

### (2) Інспекція покриття панелей kablesan.

Якщо на покритті з'являються плями, зміна кольору або явище вигорання, необхідно провести повторне покриття. Виконайте перевірку згідно з графіком обслуговування.

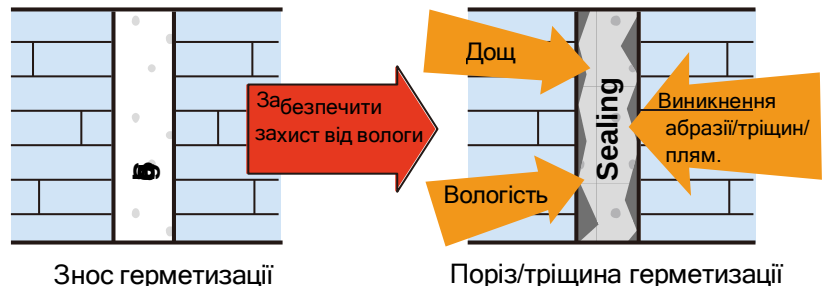
### (3) Інспекція герметизації

Перевірте герметизацію на наявність зношування або тріщин.

### (4) Перевірка елемента кріплення

Перевірте на наявність іржі на металевих елементах та відколи на декоративних елементах.

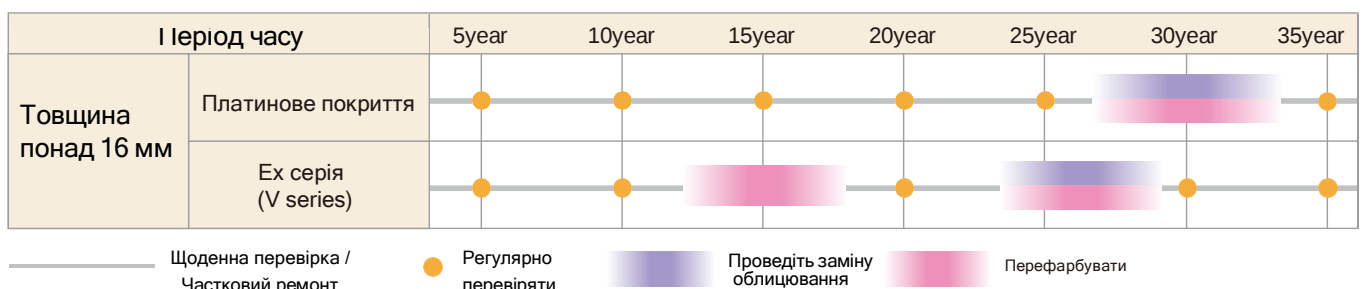
Якщо під час цих перевірок будуть виявлені проблеми, зверніться до вашого будівельного підрядника або спеціалізованої компанії та вирішіть проблему на ранньому етапі шляхом повторного покриття або заміни герметизації. Витрати на обслуговування є відповідальністю клієнта.



\* Якщо на герметизацію нанесено покриття, це може призвести до тріщин на покритій поверхні або герметизації через рух будівлі та коливання температури/вологості.

## План технічного обслуговування

\* Будь ласка, використовуйте цей графік обслуговування виключно для довідкових цілей.



## ■ Метод щоденного обслуговування

### (1) Очищення панелей kabesan

- Якщо на панелях виявлено пил або бруд, очистіть їх за потребою.
- Мийте панелі водою та м'якою щіткою. Під час очищення будьте обережні, щоб не пошкодити покриття. Не використовуйте воду високого тиску (50 кг/см<sup>2</sup> або більше) або парову чистку, оскільки це може негативно вплинути на покриття.
- Якщо на панелях з'явилися локальні плями (особливо від пташиних випорожнень або цвіль), змочіть тканину розведеним нейтральним засобом (наприклад, для посуду) і обережно витріть забруднення. Якщо на поверхні панелі виявлено водорості або цвіль, витріть її м'якою тканиною, змоченою в нейтральному мийному засобі. Використання хімічних засобів для знищення водоростей і цвіль може уповільнити їх ріст, але сліди все одно залишатимуться. Також будьте обережні, оскільки є ризик пошкодження самої панелі. Продукти kabeGuard мийте лише водою, не використовуйте щітку для чищення.
- При митті панелей шлангом, переконайтеся, що вода подається зверху вниз. Уникайте поливу знизу вгору під високим тиском, оскільки це може спричинити протікання через з'єднувальні частини.
- Якщо фіброцементні панелі, що використовуються в якості основи або під дахом, частково покриті снігом, або сніг накопичується в кутах, регулярно видаляйте його.



### (2) Заходи безпеки при додаткових будівельних роботах

- Під час встановлення вивіски або кондиціонера уникайте кріплення безпосередньо до панелей. Переконайтеся, що вони кріпляться до належно зміцненого будівельного каркасу.
- У ситуаціях, коли нова будівля з'єднується з існуючою будівлею через добудову або реконструкцію, різниця в русі між цими будівлями може призвести до проблем з панелями, таких як тріщини. Переконайтеся, що між з'єднувальними частинами використовуються розширювальні шви.

#### Запобіжні заходи при обслуговуванні

- (1) Для виконання робіт з обслуговування проконсультуйтеся із будівельником або підрядником, який будував ваш будинок.
- (2) Вибір герметизуючого матеріалу має здійснюватися з оригінальної лінії продукції kabesan. Якщо це неможливо, використовуйте продукт, рекомендований АСОЦІАЦІЄЮ ВИРОБНИКІВ ФІБРОЦЕМЕНТНИХ ОБЛИЦЮВАНЬ ЯПОНІЇ.
- (3) При повторному покритті фіброцементних панелей рекомендується проводити інспекцію, повторне покриття або заміну декоративних елементів та металевих аксесуарів.

Будь ласка, зверніться до спеціалізованої компанії для робіт з повторним покриттям або ремонтом.

- Для робіт з покриттям чи ремонту проконсультуйтеся спочатку з будівельником або підрядником, а потім зверніться до спеціалізованої будівельної компанії.
- Не намагайтесь самостійно виконувати роботи з покриттям або ремонтом. Роботи на висоті можуть призвести до падіння або травм.